



3-izbový mezonet, s vlastným vykurovaním

--- PREDANÉ ---

 3 izbový

 72 m²

 dohodou



Kód	PHPK040B
Druh ponuky	Predaj, 2,5 izbový, 3 izbový, 4 izbový, viac izbové, Domy, Rodinný dom, Novostavby, Novostavby, Novostavby
Lokalita	Košický kraj, Košice - okolie, Nová Polhora
Výmera	72 m ²
Počet izieb	3
Poschodie	1 / 2

Peter Kováč a realitné centrum PRO HOME, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj.

--- REZERVOVANÉ ---

Snečný 3-izbový mezonetový byt NOVOSTAVBA, s vlastným kúrením a optickým internetom.

Skolaudované mezonetové byty sú pripravené v stave ,, holobyt ,, a novému vlastníkovi ponúkajú veľa možností a využitia.

Stavba z YTONGu, spĺňa všetky moderné prvky bývania a rýchlu dostupnosť z obce Nová Polhora do mesta Prešov 15 min. a 10 min. do mesta Košice.

Dvojité pláštenie medzi bytmi a kvalitné zateplenie robia toto bývanie nízkonákladové.

Informácie k bytu :

- Výmera 72m² (spolu 1Np + 2Np)
- Vlastné kúrenie (plynový kotol)
- Rozdelenie denná / nočná časť
- Príprava na kuchyňu a kúpeľňu 2x wc
- Šatník na poschodí
- Skolaudovaný 2022
- Optický internet
- Mesačné náklady cca 90-110 eur

Informácie k lokalite:

- Obec Nová Polhora / diaľnica PO-KE
- Moderná obec s vybavením
- Tiché prostredie v rodinnej atmosfére
- Detské atrakcie

Doprajte sebe a svojej rodine pokojné a tiché bývanie mimo rušného mesta a denného zhonu. Tento mezonet je alternatíva medzi bytom a rodinným domom.

Všetky informácie Vám rád zodpoviem a nehnuteľnosť predstavím ja osobne na obhliadke.

Neváhajte ma kontaktovať.

DOMOV VYBERÁTE RAZ, MY HO POMÁHAME NÁJSŤ KAŽDÝ DEŇ.

Kontakt:

Peter Kováč PRO Home s.r.o.
Duchnovičovo nám. 1, Prešov
kovac@pro-home.sk
tel.: +421 917 306 078

facebook :

Peter Kováč - reality PRO HOME

instagram :

peter.kovac.reality.pro.home

Realitný maklér**Peter Kováč**

☎ 0917 306 078

✉ kovac@pro-home.sk

Doplňkové informácie

Stav objektu	novostavba	Druh parkovania	verejné parkovanie
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	Spôsob kúrenia	ústredné
Loggia/Balkón	Balkón	Počet kúpeľní	1
Počet lôggií/balkónov	1	Počet WC	2
Výťah	Nie	Energetický certifikát	A
Konštrukcia stavby	ytong	Obchodná zóna	Potraviny
Murované jadro	Áno	Dopravné spojenie	Zastávka autobusu
Okná	plastové	Verejné inštitúcie	Materská škola
Ostatné	špajza, šatník, bezpečnostné dvere, káblová TV		