

## 4-izbový byt sídlisko Sekčov



4 izbový



79 m<sup>2</sup>



dohodou



Kód	PHPK032B
Druh ponuky	Predaj, 3 izbový, 4 izbový
Lokalita	Prešovský kraj, Prešov, Sekčov
Výmera	79 m <sup>2</sup>
Počet izieb	4
Poschodie	6 / 8

Peter Kováč a realitné centrum PRO HOME, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj.

### 4 izbový byt, ulica Ďumbierska 9, Sídlisko Sekčov, Prešov.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii a poskytne novému majiteľovi dostatočný priestor na bývanie.  
Či povieme 3,5 alebo 4 izbový každopádne 4 izby nájdete :)

#### Informácie k bytu :

- Výmera bytu 79m<sup>2</sup>
- Loggia s výhľadom a posedením
- Rekonštrukcia jadra + kuchyne rok 2019 ( vrátane električky )
- Veľká priestraná kúpeľňa, samostatné wc
- Nová kuchyňa s vybavením
- Čiastočne zariadený
- Šatník 4m<sup>2</sup>
- Na poschodí len dva byty
- Pivnica

Bytový dom je komplet zateplený a všetky spoločné priestory udržiavané a čisté.

Všetky informácie Vám rád zodpoviem a nehnuteľnosť predstavím ja osobne na obhliadke.  
Neváhajte ma kontaktovať.  
DOMOV VYBERÁTE RAZ, MY HO POMÁHAME NÁJSŤ KAŽDÝ DEŇ.

#### Kontakt:

Peter Kováč PRO Home s.r.o.  
Vajanského 8, Prešov  
kovac@pro-home.sk  
tel.: +421 917 306 078

**facebook :**

Peter Kováč - reality PRO HOME

**instagram :**

peter.kovac.reality.pro.home

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Peter Kováč - reality PRO HOME

## Realitný maklér



**Peter Kováč**

☎ 0917 306 078

✉ kovac@pro-home.sk

## Doplnkové informácie

Stav objektu	rekonštrukcia	Zariadenie	Áno
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	Druh parkovania	verejné parkovanie
Loggia/Balkón	Loggia	Spôsob kúrenia	ústredné
Počet lógií/balkónov	1	Počet kúpeľní	1
Výťah	Áno	Počet WC	1
Konštrukcia stavby	panelová	Energetický certifikát	nebol dodaný
Terasa	Nie	Obchodná zóna	Potraviny, Obchodné centrum, Fast Food, Lekáreň, Bankomat
Murované jadro	Áno	Dopravné spojenie	Zastávka autobusu
Okná	plastové	Verejné inštitúcie	Jasle, Materská škola, Základná škola, Detské centrum, Zdravotné stredisko, Nemocnica, Kostol
Ostatné	pivnica, šatník, káblová TV, internet		