

Chalupa / Chata - celoročné bývanie

. . . obec Štítnik . . .



3 izbový



1413 m²



dohodou



Kód	PHPKCH
Druh ponuky	Predaj, Chaty a chalupy
Lokalita	Košický kraj, Rožňava, Štítnik
Výmera	1413 m ²
Počet izieb	3

Peter Kováč a realitné centrum PRO HOME, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj.

Rodinný dom s rovinatým pozemkom v obci Štítnik, okr. Rožňava.

Pokojné a tiché prostredie pre Vašu rodinu a oddych mimo rušného mesta. Nehnuteľnosť je pripravená na okamžité celoročné bývanie, alebo využijete ako víkendové sídlo kde zrelaxujete a užijete si atmosféru chalupy.

Informácie k RD :

- Výmera cca 80m²
- Čiastočne zariadený
- Kváder + betón v podlahe a strope
- Pôvodná strecha (netečie)

Ovocné stromy jabloň, slivka, čerešňa a chutné hrozno sú plody ktoré si na svojej novej nehnuteľnosti zamilujete.

RD ja napojený :

- Vlastná studňa (nové čerpadlo darling)
- Žumpa / dvojkanálová
- Električka (mesačne 60 eur)
- TUV z bojlera 120 L
- Plyn cez plynovú bombu

Nehnutelnosť je veľmi zachovalá bez nutnosti okamžitej investície. **O tepelnú pohodu sa stará krbová piecka v kuchyni a kachľová pec v spálni.** Vymenené plastové okná zabráňujú preniku chladu. Nová vchodová brána.

Veľký pozemok 1413m2 dovoľuje do budúcnosti aj výstavbu ďalšej nehnuteľnosti.

Hospodárska budova, kôlna a mnoho iného.

Všetky informácie Vám rád zodpoviem a nehnuteľnosť predstavím ja osobne na obhliadke.

Neváhajte ma kontaktovať.

DOMOV VYBERATE RAZ, MÝ HO POMÁHAME NÁJSŤ KAŽDÝ DEŇ.

Kontakt:

Peter Kováč PRO Home s.r.o.
Vajanského 8, Prešov
kovac@pro-home.sk
tel.: +421 917 306 078

facebook :

Peter Kováč - reality PRO HOME

instagram :

peter.kovac.reality.pro.home

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Peter Kováč - reality PRO HOME

Realitný maklér



Peter Kováč

☎ 0917 306 078

✉ kovac@pro-home.sk

Doplňkové informácie

Užitková plocha nehnuteľnosti	80 m ²	Typ pozemku	rovina
Výmera pozemku	1413 m ²	Rozvody/Prípojky	elektrina, studňa, žumpa, vlastný ohrev
Stav objektu	pôvodný stav, rekonštrukcia, čiastočná rekonštrukcia	Spôsob kúrenia	tuhé palivo
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	Poloha	pri vode, pri lese, slepá ulica
Konštrukcia stavby	kvádrová	Využitie	celoročná
Typ strechy	sedlová	El. napätie	230 V
Okná	plastové	Počet kúpeľní	1
Ostatné	špajza, pivnica, sklad, krb	Počet WC	1
Druh pozemku	záhrada	Počet parkovacích miest	2