



Ihneď voľný 3izbový byt na predaj

 3 izbový

 61 m²

 151 900,- €



| | |
|-------------|--------------------------------------|
| Kód | PH MZ 223 |
| Druh ponuky | Predaj, Byty, 2,5 izbový, 3 izbový |
| Lokalita | Prešovský kraj, Prešov, Sídliisko II |
| Ulica | Marka Čulena |
| Výmera | 61 m ² |
| Počet izieb | 3 |
| Poschodie | 2 / 3 |

Mária Žondová a realitné centrum PRO HOME ponúkajú na predaj 3 izbový byt v Prešove na Sídlišku II plnom zelene. Byt pozostáva z 3 izieb, lodžie, kuchyne, vstupnej chodby, toalety a kúpeľne. Je ihneď voľný a bez tiarch, čo je obrovskou výhodou.

- výmera 61 m²
- plastové okná
- modernizácia kúpeľne a toalety
- pivnica

- 2. poschodie
- orientácia bytu na sever a na juh
- lodžia po rekonštrukcii

VÝBORNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

V okolí bytového domu niekoľko detských ihrísk, Lidl, nákupné centrum, zastávky MHD, materská škola, základná škola, ZUŠ, ABC centrum voľného času, Ekopark, Kolmanova záhrada, SOS Lesnícka,...

Bytový dom: zateplený, nové omietky, vymenené stúpačky, strecha po rekonštrukcii, schodisko vymaľované, plastové okná vymenené. Vchod a schodisko sú čisté a udržiavané.

Realitný maklér



Mária Žondová

☎ 0907 873 417

✉ maria@pro-home.sk

Doplňkové informácie

| | | | |
|----------------------|--------------------|-------------------------------|---|
| Stav objektu | pôvodný stav | Spôsob kúrenia | ústredné |
| Vlastníctvo | osobné vlastníctvo | Počet kúpeľní | 1 |
| Loggia/Balkón | Loggia | Počet WC | 1 |
| Počet lógií/balkónov | 1 | Energetický certifikát | B |
| Konštrukcia stavby | panelová | Rekreačné a športové možnosti | Športové centrum, Fitness centrum, Tenisové kurty |
| Murované jadro | Áno | Obchodná zóna | Potraviny, Obchodné centrum, Lekáreň, Bankomat |
| Okná | plastové | Dopravné spojenie | Zastávka autobusu |
| Ostatné | pivnica | Verejné inštitúcie | Materská škola, Základná škola, Detské centrum |
| Druh parkovania | verejné parkovanie | | |