

Na PREDAJ CHATA v prírode, LIPOVCE, okr. Prešov



3 izbový



92 m²



119 000,- €



Kód	PF039CH
Druh ponuky	Predaj, Chaty a chalupy
Lokalita	Prešovský kraj, Prešov, Lipovce
Výmera	92 m ²
Počet izieb	3

Peter Florek a realitné centrum PRO HOME, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj:

Nádhernú Zariadenú CHATU v prírode a to len pár minút od Krajského mesta Prešov.

Vychutnajte si príjemné chvíle na vlastnej chate v lone prírody a užívajte si príjemný vzduch a pokoj lesa. Len relax a oddych dajú Vaším myšlienkam a práci nový rozmer a využitie.

Aj oddych môže byť aktívny a s rodinou.

Chata je umiestnená v čarovnej a pokojnej atmosfére prírody, všade kde sa pozriete. Nachádza sa pri vstupujeme do Lačnovského kaňonu, ktorého miestny nazývajú aj Malý Slovenský raj. Nakoľko Lačnovský kaňon je atraktívny a divoký kút východného Slovenska.

Užívajte si víkend či prázdniny a nadýchnite sa čistým vzduchom.

Táto ponuka zaujme nie len hubárov, poľovníkov, turistov, ale celú Vašu rodinu. Opekanie, prechádzky, spoločné aktivity..

Príďte sa presvedčiť, k chate vedie spevnená cesta.

Informácie o chate :

- Základová doska, pevné základy, murované steny
- Súpisné číslo
- Výmera úžitkovej plochy : **92 m²**
- Rekonštrukcia 2018
- Kuchynský sporák s výmenníkom pre ohrev radiátorov a TUV
- Elektrická varná doska
- Kachľová piecka + el. výhrevný mramorový panel s WiFi
- Nová električka + prípojka 230V (400 V)
- žumpa
- vŕtaná studňa s kvalitnou vodou

- internet, WiFi
- zaťahovacie uzamykateľné okenice
- kompletný zabezpečovací systém

1.NP:

- kuchynský kút s jedálňou a kuchynským sporákom
- obývacia izba s kachľovou pecou
- kúpeľňa
- šatník a skladovacia miestnosť s chladničkou

2.NP:

- dve izby
- schodište
- loggia o rozlohe 6 m2

Súčasť chaty :

- Terasová časť cca 30 m2
- gánok
- ohnisko
- suché wc
- Kompletne vybavenie
- Pozemok okolo chaty v prenájme od Lesy SR.

Z Krajské mesto Prešova vzdialené približne 25 min. autom
Nezmeškajte túto ponuku, opakovať sa nebude.

Všetky informácie Vám rád zodpoviem a nehnuteľnosť predstavím ja osobne na obhliadke.
Neváhajte ma kontaktovať.
DOMOV a RELAX VYBERÁTE RAZ, MY HO POMÁHAME NÁJST KAŽDÝ DEŇ.

Kontakt:

Peter Florek , PRO Home s.r.o.
Vajanského 8, Prešov
florek@pro-home.sk
tel.: [+421 905 253 779](tel:+421905253779)

Realitný maklér



Peter Florek

☎ 0905 253 779

✉ florek@pro-home.sk

Doplňkové informácie

Užitková plocha nehnuteľnosti	95 m ²	Rozvody/Prípojky	elektrina, studňa, žumpa
Stav objektu	rekonštrukcia	Spôsob kúrenia	tuhé palivo
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo, iné	El. napätie	230 V, 400 V
Loggia/Balkón	Loggia	Počet kúpeľní	1
Konštrukcia stavby	tehlová, drevená	Počet WC	1
Okná	eurookná	Rekreačné a športové možnosti	Lesopark