



Na predaj stavebný pozemok v lokalite Vlčie Doly, časť Dulová Ves, s výmerou 787 m²

 787 m²

 225 000,- €



| | |
|-------------|------------------------------------|
| Kód | PHPF102P |
| Druh ponuky | Predaj, Pre rodinné domy |
| Lokalita | Prešovský kraj, Prešov, Dulova Ves |
| Výmera | 787 m ² |

Peter Florek a realitné centrum **PRO HOME**, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa, stavebný pozemok na predaj:

- rovinný **stavebný pozemok** v lokalite **Vlčie Doly**, časť **Dulová Ves** pri Prešove, s výmerou **787 m²** a rozmermi **37,5 m × 21 m**. Pozemok je **oplotený**, so vstupnou bránou a má **všetky inžinierske siete priamo na pozemku** - voda, kanalizácia, elektrina, plyn. Nachádza sa v **zastavanej časti medzi rodinnými domami**, s **dobrim prístupom po spevnenej ceste**.

Lokalita Vlčie Doly je moderná rezidenčná zóna v obci **Dulová Ves**, len pár minút od Prešova. Ponúka pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do mesta a základnou občianskou vybavenosťou v okolí (MHD, škôlka, obchod, kaviareň či detské ihrisko). Dobré spojenie: rýchle napojenie na diaľničnú infraštruktúru, čo zvyšuje komfort dojazdu.

Prostredie: lokalita sa rozvíja ako atraktívna pre rodinné bývanie, medzi novými domami, v príjemnom prírodnom prostredí.

Pozemok je ideálny pre výstavbu rodinného domu v tichom prostredí s dobrou infraštruktúrou a rýchlym napojením na Prešov.

Výmera: 787 m²

Rozmery: 37,5 × 21 m

Siete: voda, elektrina, plyn, kanalizácia

Cena: v RK

Majiteľ pozemku, si výhradzuje právo na výber najvýhodnejšej ponuky.

Všetky informácie Vám rád zodpoviem a nehnuteľnosť predstavím osobne na obhliadke.

Neváhajte ma kontaktovať.

DOMOV VYBERÁTE RAZ, MY HO POMÁHAME NÁJSŤ KAŽDÝ DEŇ.

Kontakt:

Peter Florek - PRO HOME

Vajanského 8, Prešov

florek@pro-home.sk

tel.: +421 905 253 779

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Peter Florek - PRO HOME

Realitný maklér**Peter Florek**

☎ 0905 253 779

✉ florek@pro-home.sk

Doplnkové informácie

| | | | |
|-----------------|--------------------|--------------------|---------------------------------|
| Výmera pozemku | 787 m ² | Rozvody/Prípojky | elektrina, vodovod, kanalizácia |
| Rozmery pozemku | 37,5 m × 21 m. | El. napätie | 400 V |
| Druh pozemku | na bývanie | Dopravné spojenie | Zastávka autobusu |
| Typ pozemku | rovina | Verejné inštitúcie | Materská škola |