

NA PRENÁJOM | 3-IZBOVÝ BYT | PREŠOV - SÍDLISKO II

Priestranné bývanie v skvelej lokalite



3 izbový



70 m²



630,- € /mesiac



Kód	PHKH019B
Druh ponuky	Prenájom, 3 izbový
Lokalita	Prešovský kraj, Prešov, Sídliisko II
Ulica	Československej armády
Výmera	70 m ²
Počet izieb	3
Poschodie	prízemie / 4

Kristína Hamarová a realitné centrum PRO HOME, má pre vás na prenájom 3-izbový byt na ulici Československej armády v Prešove, Sídliisko II, ktorý zaujme najmä svojou praktickou dispozíciou, priestrannosťou a výbornou lokalitou.

Byt o veľkosti 70 m² sa nachádza na **vyvýšenom prízemí bytového domu bez výťahu**. Je **zariadený a udržiavaný**, v pôvodnom, no **zachovalom a dobrom stave**.

Byt pozostáva z:

- priestrannej obývacej izby,

- dvoch samostatných spální,
- kuchyne,
- samostatnej kúpeľne,
- samostatného WC

Z obývacej izby je priamy vstup na loggiu, ktorá ponúka príjemný priestor na rannú kávu, oddych či večerné posedenie.

Veľkou výhodou je aj možnosť **priniesť si vlastné vybavenie a prispôbiť si bývanie podľa svojho vkusu.**

LOKALITA – SÍDLISKO II

Byt sa nachádza v lokalite s **kompletnou občianskou vybavenosťou**, ktorá ponúka všetko potrebné pre pohodlné každodenné bývanie.

V okolí máte na dosah **obchody, potraviny, školy, škôlky, lekárne, zdravotné služby, reštaurácie a ďalšie služby**. Výhodou je aj **dobrá dostupnosť MHD** a pohodlné spojenie s centrom Prešova.

Sídlisko II zároveň ponúka dostatok zelene a príjemné možnosti na prechádzky, šport či oddych.

CENA: 630 € / MESIAC

Byt svojou veľkosťou a dispozíciou ponúka pohodlné bývanie najmä pre **pár alebo rodinu**.

Majiteľka si vyhradzuje právo vybrať nájomníka.

Kontaktujte ma a rada vám poskytnem viac informácií alebo si dohodneme osobnú obhliadku.

Kontakt :

Kristína Hamarová PRO Home s.r.o.

Vajanského 8, Prešov

hamarova@pro-home.sk

tel.: +421 904 957 977

Facebook: Kristína Hamarová – reality PRO HOME

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Kristína Hamarová - reality PRO HOME

Realitný maklér



Kristína Hamarová

☎ 0904 957 977

✉ hamarova@pro-home.sk

Doplňkové informácie

Stav objektu	pôvodný stav	Druh parkovania	verejné parkovanie
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	Spôsob kúrenia	ústredné
Loggia/Balkón	Loggia	Počet kúpeľní	1
Počet lôggií/balkónov	1	Počet WC	1
Výťah	Nie	Energetický certifikát	nebol vyhotovený
Konštrukcia stavby	panelová	Rekreačné a športové možnosti	Športové centrum, Fitness centrum, Tenisové kurty
Terasa	Nie	Obchodná zóna	Potraviny, Lekáreň, Bankomat
Murované jadro	Nie	Dopravné spojenie	Zastávka autobusu
Okná	plastové	Verejné inštitúcie	Materská škola, Základná škola, Zdravotné stredisko, Kostol
Zariadenie	Áno		