

Rodinný dom, obec Štítnik okr. Rožňava

... pozemok 1413 m² ...



3 izbový



1413 m²



dohodou



Kód	PHPK053RD
Druh ponuky	Predaj, Rodinný dom, Bungalov, Gazdovský dom
Lokalita	Košický kraj, Rožňava, Štítnik
Výmera	1413 m ²
Počet izieb	3

Peter Kováč a realitné centrum PRO HOME, má pre vás, vo výhradnom zastúpení majiteľa na predaj.

Rodinný dom s rovinatým pozemkom v obci Štítnik, okr. Rožňava.

Pokojné a tiché prostredie pre Vašu rodinu a oddych mimo rušného mesta s občianskou vybavenosťou.

Nehnuteľnosť je pripravená na okamžité celoročné bývanie, alebo využitie ako víkendové sídlo kde zrelaxujete a užijete si atmosféru pokoja a ticha.

Informácie k RD :

- Výmera cca 80m²
- Čiastočne zariadený / pripravený na bývanie
- Stavebný materiál kváder + tehla
- Betónový poter + betónový strop
- Pôvodná strecha bez poškodenia (netečie)

Ovocné stromy jablň, slivka, čerešňa a chutné hrozno sú plody ktoré si na svojej novej nehnuteľnosti zamilujete.

RD ja napojený :

- Vlastná studňa (nové čerpadlo darling)
- Žumpa / dvojkanálová
- Električka (mesačne 60 eur)
- TUV z bojlera 120 L

- Plyn cez plynovú bombu

Nehnutelnosť je veľmi zachovalá bez nutnosti okamžitej investícií. **O tepelnú pohodu sa stará krbová piecka v kuchyni a kachľová pec v spálni.** Vymenené plastové okná zabraňujú preniku chladu. Nová vchodová brána.

Veľký pozemok 1413m² dovoľuje do budúcnosti aj výstavbu ďalšej nehnuteľnosti.

Hospodárska budova, kôlna a mnoho iného.

Všetky informácie Vám rád zodpoviem a nehnuteľnosť predstavím ja osobne na obhliadke. Neváhajte ma kontaktovať.

DOMOV VYBERÁTE RAZ, MY HO POMÁHAME NÁJSŤ KAŽDÝ DEŇ.

Kontakt:

Peter Kováč PRO Home s.r.o.

Vajanského 8, Prešov

kovac@pro-home.sk

tel.: +421 917 306 078

facebook :

Peter Kováč - reality PRO HOME

instagram :

peter.kovac.reality.pro.home

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom Peter Kováč - reality PRO HOME

Realitný maklér



Peter Kováč

☎ 0917 306 078

✉ kovac@pro-home.sk

Doplňkové informácie

Užitková plocha nehnuteľnosti	80 m ²	Druh pozemku	záhrada
Výmera pozemku	1413 m ²	Typ pozemku	rovina
Počet kuchýň	1	Rozvody/Prípojky	elektrina, studňa, žumpa, vlastný ohrev
Stav objektu	pôvodný stav, rekonštrukcia, čiastočná rekonštrukcia	Druh parkovania	vo dvore
Vlastníctvo	osobné vlastníctvo	Spôsob kúrenia	tuhé palivo
Typ domu	samostatne stojaci	Poloha	pri vode, pri lese, slepá ulica
Konštrukcia stavby	kvádrová	El. napätie	230 V
Typ strechy	sedlová	Počet kúpeľní	1
Terasa	Áno	Počet WC	1
Okná	plastové	Počet parkovacích miest	2
Ostatné	špajza, pivnica, sklad, krb, káblová TV	Energetický certifikát	nebol vyhotovený
Zariadenie	Áno		